



AZIENDA CONSORTILE “AGRO SOLIDALE”

Comuni di Pagani, Sarno, San Marzano Sul Sarno e San Valentino Torio

Via Marco Pittoni n. 1 - Comune di Pagani (SA)

Determina Generale Num. 118 del 24/02/2026

Oggetto:

AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA DM IMPIANTI, P.IVA 04667800652, PER LA FORNITURA E IL MONTAGGIO DI N. 1 CONDIZIONATORE PRESSO L'AZIENDA CONSORTILE AGRO SOLIDALE - CIG: BA9122E74D

RELAZIONE ISTRUTTORIA

Premesso che

- l'Azienda Consortile Agro Solidale necessita di sostituire n. 1 condizionatore per le esigenze di climatizzazione degli ambienti;
- pertanto, ha la necessità di procedere all'acquisto di detta macchina presso la propria sede in Pagani alla via Marco Pittoni, 1;

Rilevata l'esigenza di procedere all'affidamento ad un operatore economico delle prestazioni suddette;

Considerato che

- l'Azienda Consortile Agro Solidale ha richiesto informalmente alla DM Impianti, P.IVA 04667800652, con sede in via Alfonso Zito, 48 – 84016, un preventivo per l'esecuzione delle seguenti attività:
 - Fornitura e montaggio di N.1 Condizionatore da 9000 btu;
- con nota prot. n. 3141 del 20/02/2026 la Ditta DM Impianti, P.IVA 04667800652, ha trasmesso un preventivo, così articolato:
 - Fornitura e montaggio di N.1 Condizionatore da 9000 btu marca Ithalterm con tubazione in rame, classe A++, con Gas refrigerante R32. Istallazione presso il vostro ufficio.
- l'importo totale della suddetta fornitura di servizi ammonta a € 780,00 più Iva come per legge, pertanto, l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000,00 per cui questo Ente può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

Dato atto che

- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'appalto in esame, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

Preso atto che

- l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattasi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Appurato che

- il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;
- l'operatore economico DM Impianti, P.IVA 04667800652, ha già fornito in precedenza all'Azienda Consortile Agro

Solidale un servizio di ottimo livello con notevole soddisfazione dell'utenza, utilizzando personale qualificato, rispettando i tempi stabiliti, rispettando puntualmente la disciplina del singolo rapporto contrattuale, offrendo un prezzo adeguato di mercato e ribassando rispetto alla richiesta media;

- la particolare qualificazione dell'operatore emerge altresì dalle attività svolte di tipologia simile e dalla regolare esecuzione di precedenti affidamenti, avendo eseguito a regola d'arte le prestazioni del contratto, in termini qualitativi rispondenti allo stesso, nonché nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti;
- l'operatore in parola presenta per le sue prestazioni prezzi competitivi rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;
- infine, l'affidamento in esame si connota come acquisizione di modesto importo, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento;

Tenuto conto che

- gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Ritenuto, pertanto, - di doversi procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. B) del D. Lgs. 36/2023, alla Ditta DM Impianti, P.IVA 04667800652, con sede in via Alfonso Zito, 48 – 84016, per la realizzazione delle seguenti attività:

- Fornitura e montaggio di N.1 Condizionatore da 9000 btu marca Ithalterm con tubazione in rame, classe A++, con Gas refrigerante R32. Installazione presso l'ufficio e tutto ciò che occorre per un lavoro a regola d'arte;
- di doversi impegnare l'importo di € 951,60 Iva inclusa sul Capitolo di spesa n. 305 - cod. macroaggr. 1.02.1.0110 - del bilancio triennale provvisorio 2026/2028 dell'Azienda Consortile Agro Solidale;

Verificato che

- ai sensi dell'articolo 6 della legge 241/90 e dell'articolo 1, comma 9, lettera e) della legge 190/2012, non sussistono cause di conflitto di interesse anche potenziale tra il responsabile del procedimento e la ditta fornitrice;
- successivamente alla pubblicazione del presente atto nell'apposita sezione dell'Albo Pretorio, saranno assolti gli obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs n. 33/2013;
- il CIG è il seguente: BA9122E74D;

Visti

- il Regolamento n. 4 del 7 aprile 2014 di attuazione della L.R. 11/2007;
- il D. Lgs. n. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici);
- l'art. 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- la Legge n. 190/2012;
- la Legge n. 161/2017;
- il D. Lgs. 81/2008 in materia di rischi interferenziali;
- il D. Lgs. 33/2013, in materia di Amministrazione trasparente;
- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021;
- il D. Lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L.);
- la Legge 241/90;
- lo Statuto e l'Atto Costitutivo dell'Azienda Consortile "Agro Solidale";
- il Piano di Zona Triennale;
- il Budget economico triennale;
- il rinnovo del contratto del Direttore stipulato il 12 agosto 2025 con decorrenza dal 01 settembre 2025;

SI PROPONE DI DETERMINARE

Per i motivi espressi in premessa che qui si intendono ripetuti e trascritti,

1. di prendere atto del preventivo, prot. n. 1340 del 21/01/2026 formulato da DM Impianti, P.IVA 04667800652, con sede in via Alfonso Zito, 48 – 84016 per € 780,00, Iva esclusa;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. B) del D. Lgs. 36/2023 e ss.ii. e mm., alla Ditta DM Impianti, P.IVA 04667800652, con sede in via Alfonso Zito, 48 – 84016, lo svolgimento delle seguenti attività:
 - Fornitura e montaggio di N.1 Condizionatore da 9000 btu marca Ithalterm con tubazione in rame, classe A++, con Gas refrigerante R32. Installazione presso l'ufficio e tutto ciò che occorre per un lavoro a regola d'arte;

3. di assumere l'impegno di spesa di euro € 951,60 Iva inclusa (Imponibile € 780,00 + € 171,60 Iva) sul Capitolo di spesa n. 305 - cod. macroaggr. 1.02.1.0110 - del bilancio triennale provvisorio 2026/2028 dell'Azienda Consortile Agro Solidale;
4. di dare atto che è stato acquisito, presso l'ANAC, il seguente codice CIG: BA9122E74D;
5. di precisare che si procederà al pagamento della prestazione con atto di liquidazione al completamento della stessa ed emanazione di fatturazione elettronica;
6. di precisare che, successivamente alla pubblicazione del presente atto nell'apposita sezione dell'Albo Pretorio, saranno assolti gli obblighi di pubblicazione di cui al D. Lgs. n. 33/2013;
7. di pubblicare la presente determinazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio dell'Azienda Consortile www.agrosolidale.it.

Il Funzionario Istruttore

Dott. Arturo Lombardo

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'articolo 3, comma 2, del D.L.39/93*

IL DIRETTORE

- Vista la relazione istruttoria e la proposta di determinazione che precede;
- Visto il contratto sottoscritto il 12/08/2025 con il quale ha rinnovato la carica di Direttore dell'Azienda Consortile a decorrere dal 01 settembre 2025, con i poteri di assumere atti di gestione nelle forme e con le modalità stabilite dal vigente Statuto;
- Visto lo Statuto e l'Atto Costitutivo dell'Azienda Consortile "Agro solidale";

DETERMINA

- di trasformare la proposta di cui innanzi in determinazione del Direttore;
- di esprimere parere favorevole ai sensi dell'articolo 147/bis, comma 1, del DLgs n. 267/00.

Il Direttore

Dott. Gerardo Cardillo

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'articolo 3, comma 2, del D.L.39/93*

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2026 / 118**

Settore Proponente: **UFFICIO DI PIANO**

Ufficio Proponente: **Amministrazione generale**

Oggetto: **AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA DM IMPIANTI, P.IVA 04667800652, PER LA FORNITURA E IL MONTAGGIO DI N. 1 CONDIZIONATORE PRESSO L'AZIENDA CONSORTILE AGRO SOLIDALE - CIG: BA9122E74D**

Nr. adozione settore: **118** Nr. adozione generale: **118**

Data adozione: **24/02/2026**

Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Amministrazione generale)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 24/02/2026

Il Responsabile di Settore
Gerardo Cardillo

Visto Contabile

Ufficio amministrativo contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 183, comma 7, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 24/02/2026

Responsabile del Servizio Finanziario
Umberto Iannotti

Attestazione di pubblicazione

La presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio on line dell'Azienda consortile per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 24/02/2026

Il Responsabile della pubblicazione

Dott. Davide Gargiulo